

EDGAR IVAN CARRANCO ZUÑIGA

<https://www.linkedin.com/in/ivan-carranco>

Abogado Sr / Corporativo / Financiero / Inmobiliario

Sumario:

Abogado Sr. con más de 9 años de experiencia profesional en el sector financiero e inmobiliario, liderando la elaboración de créditos puente, créditos individuales, contestación a autoridades, atendiendo temas corporativos, así como manejo de guarda y custodia de archivo, siempre teniendo en cuenta, el servicio al cliente interno y/o externo, la asesoría, la atención al detalle y los tiempos de entrega. Buscando obtener un desarrollo profesional a largo plazo, aplicando mis conocimientos técnico-jurídicos, capacidad de análisis y solución de problemas para así lograr alcanzar las metas de la institución y mis metas profesionales y académicas.

Experiencia Profesional:

Octubre 2023 – Actualmente SOFOM especializada en el otorgamiento de

créditos PYME y Empresarial **Analista Legal**

Elaboración e instrumentación de diversos contratos de crédito (nómina, cuenta corriente, simple), arrendamientos, factorajes. Elaboración de dictámenes e Incidencias legales. Inscripciones en el RUG. Elaboración de modelos de crédito, actualización de modelos en RECA. Reportes ante Condusef de las distintas SOFOMES del Grupo. Elaboración de Actas de Asamblea, poderes, etc. Llevar a cabo acciones de cobranza. Coordinación con notarías y mediadores, así como despachos externos.

- Tome el control de expedientes de crédito, la integración de expedientes, así como las inscripciones en el RUG para un correcto manejo, así como comenzar a diseñar una fuente de información para extraer información para reportes a la autoridad, SIPRES, REUNE, RECO, etc.
- Elaborar modelos de crédito (simple, cuenta corriente, factoraje), para una correcta inscripción en el RECA (contratos de adhesión) conforme a la legislación aplicable.
- Diseñar el proceso para una correcta cobranza temprana para evitar morosidad.

Mayo 2021 – Abr 2023

SOFOM especializada en el otorgamiento de créditos a medianas y grandes empresas.

Abogado SR.

Elaboración e instrumentación de diversos contratos de crédito (puente, crédito simple, arrendamiento, cuenta corriente, factoraje). Supervisión de elaboración de dictámenes e Incidencias legales. Supervisión de elaboración de diversos contratos de prestaciones de servicios, NDA, convenios de colaboración, etc. Supervisión de inscripciones en el RUG. Análisis de mejora a modelos de crédito, procesos internos y con proveedores externos. Control de notarías, corredores públicos, despachos externos. Guarda y custodia de archivo. Diseñe el proceso interno para la revisión de cancelaciones de hipoteca.

- Reestructuré el proceso para la elaboración de Créditos Puente de inicio a fina, con lo que se redujeron los tiempos de entrega de 9 a 5 días, y evitando la solicitud de información de forma repetitiva.

- Logré la automatización para la reducción de tiempos de entrega a las contestaciones a la autoridad de 5 días hábiles a 2 días hábiles.
- Concatené en una sola fuente de información los tiempos de respuesta que se manejaban en el área, de acuerdo a cada función, rol y tipo de producto, dando claridad a las áreas internas de dichos tiempos para tener un mayor control.

2020 – Mayo 2021

Institución de Crédito dedicada y especializada en el otorgamiento de créditos a personas morales y físicas.

Analista SR.

Revisión de títulos de crédito y contratos con diferentes tipos de garantías. Control de expedientes de crédito e Integración de expedientes. Inscripción en el RUG de las diversas garantías.

- Realicé el proceso para un nuevo producto en el banco sobre la compra venta de terrenos para extranjeros en zonas restringidas del país, con el objetivo de integrar un nuevo producto al portafolio del banco.
- Supervisé la revisión de títulos de crédito y de contratos de todo tipo para tener documentación sin errores.
- Tome el control de expedientes de crédito, la integración de expedientes, así como las inscripciones en el RUG para un correcto manejo.

2015 – enero 2020

SOFOM especializada en el otorgamiento de créditos a medianas y grandes empresas, además del otorgamiento de créditos a personas físicas.

Abogado

Liderar la elaboración e instrumentación de diversos contratos de crédito (adquisición de vivienda, liquidez, cofinavit, Alia2, Adquisición de locales y oficinas), elaboración de diversos contratos no de negocio como lo son prestaciones de servicios y Contratos de crédito (puente, crédito simple, arrendamiento). Seguimiento a temas corporativos y bursátiles (emisión de obligaciones privadas, actas de asamblea, aumentos de capital, poderes, otorgamientos de poderes).

- Lideré la elaboración e instrumentación de diversos contratos de crédito (adquisición de vivienda, liquidez, cofinavit, Alia2, Adquisición de locales y oficinas) y contratos de crédito (puente, crédito simple, arrendamiento) llegando a concluir el proceso en 4 días hábiles desde su asignación, reduciendo tiempos de respuesta en comparación con meses anteriores.
- Lleve a cabo la revisión y elaboración de cancelaciones de hipoteca, régimen de propiedad en condominio, convenios modificatorios a los contratos de crédito reduciendo tiempos de respuesta en comparación con meses anteriores.
- Participé en la bursatilización y cesiones de cartera para la posterior administración de la cartera cedida, por la cantidad de 950 millones de pesos.

Formación Académica:

- Licenciado en Derecho, Universidad de Cuautitlán Izcalli. 2013-2016

Idiomas:

- Inglés, intermedio