

# CÉSAR EDUARDO JIMÉNEZ MORENO



## FORMACIÓN ACADÉMICA

- Maestría en Derecho Administrativo por la UNAM (Periodo 2022-2024) Concluida
- Licenciatura en Derecho por la UNITEC.
- Diplomados en Desarrollo Inmobiliario, Derecho Inmobiliario, Delitos Fiscales y Fideicomisos de Inversión en Bienes Raíces por el ITAM, la Escuela Libre de Derecho y la Bolsa Mexicana de Valores.

## EXPERIENCIA PROFESIONAL

- Jefe Legal de Construcción Modular en Cemex (2022 - actualidad).
- Gerente Legal de Contratos en Gigante Grupo Inmobiliario (2008 - 2022).
- Gerente de Relaciones con Gobierno en Grupo Gigante (2006 - 2008).
- Jefe de Litigio Administrativo en Grupo Gigante (2004 - 2006).
- Abogado Contencioso en Gasolineras Hidrosina (2002 - 2004).
- Abogado Contencioso en Camarena Abogados (2001 - 2002).
- Abogado Contencioso en Bufete Jurídico Pazoz Chávez (1999 - 2001).

## LOGROS RELEVANTES

- Implementé y gestioné integralmente procedimientos de licitaciones públicas, garantizando el cumplimiento de requisitos normativos y la optimización de condiciones favorables para la empresa.
- Negocié y elaboré todo tipo de contratos para la operación del negocio inmobiliario, buscando condiciones favorables para la empresa.
- Resolví conflictos con socios y reclamé fianzas a contratistas, minimizando riesgos.
- Participé en la reestructuración de créditos bancarios, emisión de deuda, venta y adquisición de portafolios inmobiliarios, compra y desincorporación de negocios en marcha, fusiones y cambio de régimen ejidal a propiedad privada.
- Impugné actos de autoridad, como multas, clausuras, revocación o denegación de permisos y licencias, suspensión de actividades, sellos de advertencia, etc., con resultados favorables en el 95% de los casos.
- Obtuve amparos en contra de actos de autoridades que afectaban los intereses de desarrollos habitacionales, comerciales y de uso mixto.
- Obtuve sentencias favorables en juicios promovidos por organismos vecinales que demandaron la nulidad de los permisos de construcción de proyectos comerciales.
- Litigé la cancelación de tres inhabilitaciones impuestas por la Secretaría de la Función Pública.
- Implementé estrategias para regularizar el funcionamiento de Tiendas de Autoservicio.
- Instrumenté juicios fiscales para reducir la carga fiscal generada por los anuncios publicitarios.
- Coordiné la depuración de créditos fiscales generados por multas y contribuciones determinadas por autoridades.

## COMPETENCIAS

- Analítico y atención al detalle
- Autodidacta
- Innovador
- Planeación y prevención de contingencias
- Toma de decisiones
- Cumplimiento de objetivos
- Actualización constante
- Orientado a resultados

## LANGUAGES

**Español:** Lengua materna

**English:**

C1

Avanzado